

Explicațiile cheltuielilor pe luna Noiembrie 2025  
Bloc C65, Scara B

| Cheltuiala                                                                                              | Numărul facturii | Data facturii | Suma            | Împărțită la                                   | Valoare pe unitate |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|-----------------|------------------------------------------------|--------------------|
| <b>CHELTUIELI PERSOANE</b>                                                                              |                  |               | <b>2 487,18</b> |                                                |                    |
| ENERGIE ELECTRICĂ                                                                                       |                  |               | 619,30          |                                                |                    |
| Energie electrică                                                                                       | 25MI18262048     | 5 Dec 25      | 391,43          | 66,00                                          | 5,93 Lei / pers    |
| Energie electrică                                                                                       | 25MI1833376      | 5 Dec 25      | 227,87          | 66,00                                          | 3,45 Lei / pers    |
| GAZE NATURALE                                                                                           |                  |               | 631,04          |                                                |                    |
| Gaze naturale                                                                                           | 10325027761      | 26 Nov 25     | 631,04          | 55,00                                          | 11,47 Lei / pers   |
| SALUBRITATE                                                                                             |                  |               | 1 236,84        |                                                |                    |
| Salubritate                                                                                             | 11818468         | 30 Nov 25     | 1 236,84        | 66,00                                          | 18,74 Lei / pers   |
| <b>CHELTUIELI PE INDEX CONTOARE INDIVIDUALE</b>                                                         |                  |               | <b>5 028,39</b> |                                                |                    |
| COST APĂ RECE                                                                                           |                  |               | 1 598,64        |                                                |                    |
| Apa rece                                                                                                | ANB251569602     | 12 Dec 25     | 1 032,59        | 136,20                                         | 7,58 Lei / mc      |
| Canalizare apă pentru apă rece                                                                          | ANB251569602     | 12 Dec 25     | 544,26          | 136,20                                         | 4,00 Lei / mc      |
| TMAU pentru apă rece                                                                                    | ANB251569602     | 12 Dec 25     | 21,79           | 136,20                                         | 0,16 Lei / mc      |
| COST APA CALDĂ                                                                                          |                  |               | 3 443,69        |                                                |                    |
| Apa pentru apă caldă                                                                                    | ANB251569602     | 12 Dec 25     | 1 034,34        | 136,47                                         | 7,58 Lei / mc      |
| Canalizare apă pentru apă caldă                                                                         | ANB251569602     | 12 Dec 25     | 545,19          | 136,47                                         | 4,00 Lei / mc      |
| TMAU pentru apă caldă                                                                                   | ANB251569602     | 12 Dec 25     | 21,83           | 136,47                                         | 0,16 Lei / mc      |
| Preparare apă caldă                                                                                     | ET 6 228309      | 10 Dec 25     | 1 842,33        | 136,47                                         | 13,50 Lei / mc     |
| APĂ DIFERENTE/PIERDERI                                                                                  |                  |               | - 13,94         |                                                |                    |
| Apa pentru apă caldă                                                                                    | ANB251569602     | 12 Dec 25     | - 4,19          | - 0,55                                         | 7,58 Lei / mc      |
| Canalizare apă pentru apă caldă                                                                         | ANB251569602     | 12 Dec 25     | - 2,21          | - 0,55                                         | 4,00 Lei / mc      |
| TMAU pentru apă caldă                                                                                   | ANB251569602     | 12 Dec 25     | - 0,09          | - 0,55                                         | 0,16 Lei / mc      |
| Preparare apă caldă                                                                                     | ET 6 228309      | 10 Dec 25     | - 7,46          | - 0,55                                         | 13,50 Lei / mc     |
| <b>CHELT PE BENEFICIAR</b>                                                                              |                  |               | <b>936,84</b>   |                                                |                    |
| CITIRE APOMETRE                                                                                         |                  |               | 230,40          |                                                |                    |
| Citire apometre                                                                                         | DPS1200114584    | 8 Dec 25      | 230,40          | Valori individuale                             |                    |
| CITIRE + CALC REPARTIT                                                                                  |                  |               | 706,44          |                                                |                    |
| Citire + calc repartit                                                                                  | 1200115831       | 16 Dec 25     | 706,44          | Valori individuale                             |                    |
| <b>CĂLDURĂ INDIVIDUAL + PARTI COMUNE</b>                                                                |                  |               | <b>5 388,16</b> |                                                |                    |
| Căldură individual + parti comune                                                                       | ET 6 228309      | 10 Dec 25     | 5 388,16        | Valori individuale                             |                    |
| <b>CHELTUIELI PE COTA PARTE</b>                                                                         |                  |               | <b>3 990,84</b> |                                                |                    |
| SERVICII ADMINISTRARE - CURATENIE+ CENZORAT                                                             |                  |               | 1 907,38        |                                                |                    |
| Servicii administrare - curatenie+ cenzorat                                                             | ASA 144          | 28 Nov 25     | 1 781,13        | 62,59                                          | 28,46 Lei / cota   |
| Servicii cenzorat                                                                                       | CNT 4634         | 10 Dec 25     | 126,25          | 62,59                                          | 2,02 Lei / cota    |
| INDEMNIZATIE PRESEDINTE                                                                                 |                  |               | 1 295,49        |                                                |                    |
| Indemnizatie presedinte                                                                                 |                  |               | 1 295,49        | 62,59                                          | 20,70 Lei / cota   |
| CHELTUIELI ADMINISTRATIVE                                                                               |                  |               | 254,07          |                                                |                    |
| Materiale curatenie                                                                                     | AUC AXXV312211   | 21 Dec 25     | 110,73          | 62,59                                          | 1,77 Lei / cota    |
| Internet RDS                                                                                            | FDB25 86450877   | 5 Dec 25      | 45,98           | Apartam fara ag ec.                            | 0,78 Lei / cota    |
| Xerox                                                                                                   | 1812             | 18 Dec 25     | 4,04            | 62,59                                          | 0,06 Lei / cota    |
| Licenta avizier digital                                                                                 | 181223           | 21 Mar 25     | 53,05           | 62,59                                          | 0,85 Lei / cota    |
| Abonament STB femeie serviciu                                                                           | 0412             | 4 Dec 25      | 40,27           | 62,59                                          | 0,65 Lei / cota    |
| ÎNȚEȚINERE ASCENSOR                                                                                     |                  |               | 278,27          |                                                |                    |
| Întreținere ascensor                                                                                    | RLSM nr. 11340   | 6 Dec 25      | 278,27          | Apartam fara ag ec.                            | 4,73 Lei / cota    |
| APA PARTI COMUNE - GHENE                                                                                |                  |               | 147,84          |                                                |                    |
| Apa parti comune - ghene                                                                                | ANB251569602     | 12 Dec 25     | 147,84          | 62,59                                          | 2,36 Lei / cota    |
| APĂ METEORICĂ                                                                                           |                  |               | 19,79           |                                                |                    |
| Apă meteorică                                                                                           | ANB251569602     | 12 Dec 25     | 19,14           | 62,59                                          | 0,31 Lei / cota    |
| TMAU pentru Apă meteorică                                                                               | ANB251569602     | 12 Dec 25     | 0,65            | 62,59                                          | 0,01 Lei / cota    |
| COMISION BANCAR                                                                                         |                  |               | 88,00           |                                                |                    |
| Comision bancar                                                                                         | 2212             | 22 Dec 25     | 1,06            | 62,59                                          | 0,02 Lei / cota    |
| Comision bancar                                                                                         | 3011             | 30 Nov 25     | 37,43           | 62,59                                          | 0,60 Lei / cota    |
| Comision 2 transferuri din Portofelul ELECTRONIC în contul asociației                                   | FA 712829        | 30 Nov 25     | 4,51            | Plătitori metode alternative<br>Noiembrie 2025 | 0,20 Lei / cota    |
| Comision plată din 1 Noiembrie 2025; Comision plată din 3 Noiembrie 2025; Comision plată din 4 Noiem... | FA 712829        | 30 Nov 25     | 45,00           | Valori individuale                             |                    |
| <b>FOND CAINI</b>                                                                                       |                  |               | <b>50,00</b>    |                                                |                    |
| Fond catei                                                                                              |                  |               | 50,00           | Valori individuale                             |                    |
| <b>CHIRIE SPATIU BICICLETE</b>                                                                          |                  |               | <b>60,00</b>    |                                                |                    |
| Chirie spatiu biciclete                                                                                 |                  |               | 60,00           | Valori individuale                             |                    |

Președinte: Badiu Florin

Administrator: ANTONIA SERVICES & ADMINISTRATION SRL  
Cenzor: Contexpert Business Performance SRL

